

# **Terra Solar Albania**

**Investorendeck 2025**

**Investieren. Wirken. Inspirieren.**

## Unsere Mission

Wir machen Albanien zum Investitionszentrum im Mittelmeerraum. Mit Projekten in Solarenergie, Immobilien und Luxustourismus schaffen wir messbaren Mehrwert für Partner und Land.

## Warum Albanien?

- Strategische Lage – EU-Zugang & Mittelmeer
- Hohe Sonneneinstrahlung – enormes Solar-Potenzial
- Wachsende Wirtschaft – EU-Integration im Blick
- Junge Arbeitskräfte – mehrsprachig & dynamisch
- Kulturelles Erbe – UNESCO & Tourismusboom

## Unsere Sektoren

- Luxusresorts & Immobilien
- Erneuerbare Energien & Solar
- Marina & Golf
- Seniorenresidenzen & Wellness

## Projekte im Überblick

Hier werden konkrete Projektinformationen mit Bildern ergänzt (z. B. Kepi i Rodonit, Mali i Robit, Durrës).

## Business Case & Chancen

Hohe Rendite durch steigenden Tourismus, Green Energy Förderung und EU-Marktöffnung. Unsere Projekte kombinieren nachhaltige Energie mit internationalem Luxusstandard.

## Über den Gründer – Dritan Gjonaj

Gründer & Geschäftsführer von Terra Solar Albania. Halb Albaner, halb Italiener, lebt in Deutschland. Sprachen: Deutsch, Italienisch, Albanisch, Griechisch. Starkes Netzwerk in Ministerien, Behörden und Wirtschaft. Seine Vision: Albanien international sichtbar

machen und nachhaltige Investitionen sichern.

## Partner & Vertrauen

Zusammenarbeit mit Ministerien, AIDA, ADISA sowie lokalen Behörden und Notaren.

Siegel: Green Energy • Sustainable • EU Integration

## Nächste Schritte

Werden Sie Teil der Vision. Kontaktieren Sie uns für ein exklusives Gespräch und erfahren Sie mehr über aktuelle Investitionsmöglichkeiten.

## Kontakt

■ Adresse Albanien: Lagjja Nr. 4, Rruga Egnatia, Pallati 975, Shkalla 2, Kati Parë, Durrës, Albania

■ Adresse Deutschland: Erich-Kästner-Straße 14, München, Deutschland

☎■ +49 171 1471929 | ☎■ +355 (AL-Telefonnummer einfügen)

✉■ info@terrasolar-albania.com | ■ www.terrasolar-albania.com